

大家さん専門税理士が相続・事業継承を語る！

限定**50**組様 ご招待  
完全予約制無料！

# 子供に引き継がせるための 賃貸経営改善術

日時

2026年 **1/25** 日

開場／午後1:00  
開演／午後1:30  
終了／午後3:30 (予定)

会場

盛岡駅西口 マリオス18階  
岩手県盛岡市盛岡駅西通二丁目9-1 / JR盛岡駅西口より徒歩3分



「継ぎたくない」と言われる前に知っておくべき  
損する相続対策と資産を守る事業承継

相続税や事業承継の仕組みを理解したい不動産オーナーなら絶対に知っておくべきポイントを徹底解説！

講師 渡邊 浩滋氏

大家さん専門税理士・司法書士・健美家コラムニスト / Knees bee税理士法人 代表

大学在学中に司法書士試験に合格。大学卒業後総合商社に入社。法務部として契約管理、担保管理、債権回収などを担当。退職後、税理士試験に合格。実家のアパート経営（アパート5棟、全86室）が危機的状況であることが発覚し、経営を立て直すために自ら経営を引き継ぎ、危機的状況から脱出。資産税専門の税理士法人に勤務後、2011年12月独立開業。2022年法人化。2018年大家さん専門税理士ネットワークKnees bee（ニーズビー）を設立。賃貸住宅フェアなど講演も多数経験。著書14冊。



セミナーで  
学べること

**1** 「不動産を継ぎたくない」と  
名言する子が増えている理由

**2** 「配偶者に相続すれば相続税ゼロ」の  
大きな落とし穴

**3** 「借金すれば節税になる」  
の危険な誤解

**4** 「法人化すれば相続争いは  
起きない」の勘違い

**5** 「継ぎたくない」を「継ぎたい」に  
変える3つの方法

このような  
不動産オーナー様に  
オススメです



- ✓ 相続税の仕組みをしっかりと理解したい方
- ✓ 今まで相続や事業承継を考えてこなかった方
- ✓ 銀行や建築会社から「借金して建物を建てれば相続税対策になる」と勧められている方
- ✓ 相続対策として法人化を検討している大家さん
- ✓ 子どもが引き継いでくれるか不安に思っている方

セミナーのお申込みは今すぐ  
セキスハイム東北(株)北東北支店



0120-989-527

セキスハイム®

【営業時間】9:30～18:00  
【定休日】毎週火・水曜日

セミナー  
参加特典  
Present!

〈講師〉大家さん専門税理士渡邊浩滋氏の著書

『キャッシュを増やす節税教科書』をプレゼント!

不動産投資は節税になる!  
という思い込みで始めたが実際は…



インターネットなどの記事は、  
上手い節税話が多いが実際には資産を減らすものが多い。  
そのような「節税の勘違い」を無くしていく。

節税の正しい知識、資産が増える方法を解説。



完全予約制無料セミナーです  
セミナーのお申し込み および 資料請求は



右記のハガキを切り取って必要事項をご記入のうえ、  
切手を貼らずにご投函ください。



**0120-989-527**

【営業時間】9:30~18:00 【定休日】毎週火・水曜日



右記のハガキに必要事項をご記入のうえ、FAXからも  
お申込みいただけます。

FAX **019-637-1222**



右の二次元バーコードから  
24時間受け付けております。

お申し込みは  
こちらから



個人情報の取扱いについて

ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイハイム東北株式会社から住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。私たちセキスイハイム東北株式会社は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問合せください。  
ホームページ：heim-tohoku.co.jp/個人情報に関するお問合せ先：0120-816-393

宅建業／国土交通大臣(9)第3749号 建設業／国土交通大臣許可(特-5)第13887号

**セキスイハイム東北株式会社**  
北東北支店

〒020-0837 盛岡市津志田町3丁目7-23 TEL:019-632-1020

●広告制作日／2025年12月10日 ●広告有効期限／2026年1月25日

〈キリトリ〉

料金受取人払郵便

盛岡中央局  
承認

**1288**

差出有効期間  
令和8年1月  
26日まで

切手不要

郵便はがき

**0 2 0 8 7 9 0**

(受取人)  
盛岡市津志田町3丁目7-23  
**セキスイハイム東北株式会社**  
北東北支店 行



該当する項目に☑印をお付けください。

☐ 大家さん専門税理士のセミナーに申し込みをしたい  
参加人数( ) 名

|        |                     |     |
|--------|---------------------|-----|
| ※フリガナ  |                     | ご年齢 |
| ※お名前   |                     | 歳   |
| ※ご住所   | 〒 -                 |     |
| ※お電話番号 | ( ) -               |     |
| ご職業    | 会社員 ・ 自営業 ・ その他 ( ) |     |

ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイハイム東北株式会社北東北支店から住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。

〈キリトリ〉