

暮らしに溶け込み、彫りによる
 外壁の表情を引き立てる色彩。

完成邸見学会

分譲地内 モデルハウス **2棟** も併せて見学可能です！

先進のテクノロジーによる、快適・便利で地球環境にやさしく、災害に強い、
 「スマート&レジリエンス」な住まいを現地でご確認ください。

日程

1/ **24** sat・**25** sun

会場

スマートハイムシティ
 古川大幡Ⅳ分譲地内

見学可能時間 / 10:00~16:00

ご予約制

Present!

WEBからの
 ご予約 & ご来場
 方には特典も！

来場予約は
 こちらから！



**WEB来場予約
 限定**

ご予約の上ご来場いただくと

デジタルギフト5,000円分プレゼント！

詳細は
 こちら



【ご注意事項】※次の方がキャンペーン対象となります。●家づくりを真剣にご検討されている方。●セキスイハイム東北HPよりご予約のうえ、ご来場いただきアンケートにご回答いただいた方。※特典の受取にはご予約者ご本人様のスマートフォン及びインターネット環境が必要となります。(ガラケーは不可となります。)※特典はキャンペーン期間中1世帯1回のみとなります。※偽名や虚偽の情報を使って複数回受け取るなど、事務局が不正と判断した場合は対象外となります。※デジタルギフトのお渡し後、該当ギフトに係るURLの紛失やポイント利用期限の失効の責任は負いかねます。

※外観画像はイメージです。実際の建物とは異なります。

〔売主〕 **セキスイハイム東北株式会社**

お問
 合わせ



0120-028-816

営業時間 / 10:00~18:00
 定休日 / 毎週火・水曜

〔宮城支店〕〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアビルズ11F TEL:022-369-3812 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号
 建設業許可:国土交通大臣許可(特-5)第13887号(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム東北



同じ分譲地内に完成した3棟の住まいを、まとめて見学。
それぞれ異なるプランや住み心地を比べながら、
ご家族に合った住まいをじっくり見つけられる見学会です。

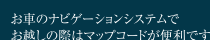
▶ 延床面積 **112.12m²**(33.91坪) ▶ 土地面積 **208.40m²**(63.04坪)

蓄電池 | 13.2kWh

トリプルガラス

- ・4LDKのゆとりある間取り設計
- ・連続4m50cmのLDK大開口
- ・内外つなぐ、タイルデッキリビングテラス
- ・キッチン裏の特大パントリー
- ・アイロンもできる広々洗面室

(スマートハイムブレイス古川大橋Ⅲ/C棟完成予想図)※外観完成予想図は図面に基に描き起こしたもので実際とは異なります。敷地の植栽は図面に基に描き起こした建物竣工時での予想図です。また、敷地周辺の建物・電柱・架線等は表現上省略および簡略化しております。



【スマートハイムシティ古川大幡Ⅳ 第1期建築条件付宅地物件概要】●販売区画数/3区画●販売価格/8,100,000円～9,900,000円●土地面積/205.25㎡～249.24㎡(62.08坪～75.39坪)●目
宅地●造成完了時期/2025年7月●引渡時期/即●設備/東北電力・大崎市上水道・個別浄化槽・個別プロパンガス(オール電化を推奨します)●浄化槽維持管理費・水道加入金の負担
(70,400円税込20㎡の場合)の負担があります。●建築ガイドライン/建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿ったご提案をしていただきますので、ご理解とご協力をお願いいたしま
す。●建築条件付宅地分譲/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にセキスイハイム東北株式会社と住宅の建物請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅
を建築しないことが確定したとき、または住宅の建物請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は無利息にて全額返金いたします。●売主・広告主/セキ
スイハイム東北株式会社 宮城支店 宮城県仙台市宮城野区榴岡3丁目4番1号アゼリアヒルズ11階 電話022-369-3812 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:
国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟 問合せ先/0120-028-816 セキスイハイム東北株式会社 宮城支店
※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

※掲載の画像はイメージです。実際の建物とは異なります。◎広告制作年月日／2025年12月19日◎広告有効期限／2026年1月25日