

東北の厳しい自然環境と共存する「東北と生きる、家。」と、
多様な生き方へ対応し、災害への強さを持った「レジリエンス」な住まい

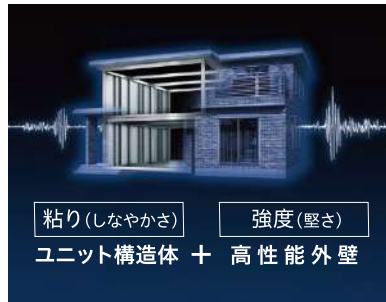
あったかハイム × レジリエンス

災害や厳しい寒さへの強さを持つ住まいだからこそ、安心が1年じゅう続く



ボックスラーメン構造で、
家族の暮らしを守る

セキスイハイムの住まいの基本は、柱と梁を溶接しボックス型に一体化した高強度なユニット。大きな窓で光を採り入れた明るく広い空間を可能にするだけでなく、地震や降雪時の屋根の重みにも強さを発揮します。



粘りと強さを併せ持つ
ハイブリッド耐震構造

2つの力で家族を強固に守り、
住まい全体で力を受け流す
セキスイハイムの
独自耐震システムです。

複合型・
地震吸収
システム



停電発生時には電源として活用し、できるだけ普段に近い暮らしを

停電時には大容量蓄電池が電力の供給源[※]に。

危機に直面してもライフラインとして機能し、停電が長引いた場合も安心して日常に近い暮らしができます。

※ 蓄電池の残量がないと復旧しません。同時に使用できる電力には限りがあります。

停電時でも、平常時と同じように晴天時はたっぷり発電。
充電した電力を活用して「在宅避難」が可能に。

生活に不可欠な照明、冷蔵庫の他、テレビや携帯電話の充電など、
情報収集の電力も確保できます。



bathroom

入浴できるので清潔に過ごせる



kitchen

停電時も家族で暖かい食事



living

暑さ/寒さやわらぐ室内で
情報収集

washroom

消費電力の大きい洗濯機や
ドライヤーも使用可能

自然災害から暮らしを守るスマートハイムナビやe-PocketGREENの安心機能

⚠ 暴風雪・大雪の警報発令



気象警報と連動して
蓄電池への充電^{※2}を
家が自動で先回り

① 停電中 蓄電池放電目安 26.1 時間



停電中は
目安残量を表示し、
使い方をサポート



突然の停電にも、
自動で復旧し^{※1}※3、
明かりを確保

※1: [[家まるごと仕様] 注意点] ●生命にかかわる機器(医療機器等)は別途電源の確保が必要です。●分電盤の容量が100Aを超える場合や、エレベーター採用の場合には、別途分電盤が追加が必要となり、当該追加は「家まるごと仕様」の対象外となります。消費電力量が大きい機器や起動時の電力が大きい機器を使用した場合は、蓄電池がシステム停止となる場合があります。また、センサーや調光機能を搭載した照明や家電の機種により動作しない場合があります。※2: 事前に設定が必要です。停電が早期発生した場合等により、満タンまで充電されない場合があります。余剰電力がある場合は余剰電力を充電します。余剰電力がない場合は、電力会社から購入した電力を充電します。また、対象の警報は7種(大雨・洪水・暴風・暴風雪・大雪・波浪・高潮)です。※3: 蓄電池の残量がないと復旧しません。停電時の電力使用が可能な範囲は、蓄電池や事前設計により異なります。同時に使用できる電力には限りがあります。

○広告制作年月日: 2026年11月21日 ○広告有効期限: 2026年2月28日

宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスイハイム東北株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ14階

☎ 0120-11-8163

○受付時間/9:30~18:00 ○定休日: 火・水曜日

セキスイハイム東北



www.heim-tohoku.co.jp

時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

待ってたよ、あったかい冬。

あったか[🏠]ハイム キャンペーン

モデルホーム募集

2026年2月28日まで

東北の冬にあったかを。

厳しい寒さの東北の冬にこそ、かえりたくなるあったかハイム。

穏やかなぬくもりが、家族をやさしく包みます。

東北エリア
毎月先着
10棟



※画像はイメージです。

あったかハイム モデルホーム特別価格 でご提供いたします！

モデルホームとしてご協力いただける内容や、建築時期をお打ち合わせいただき、相応な金額を特典として
建築請負金額からお値引きさせていただきます。

モデルホーム推奨仕様

独自の暖房システム



寒い時期でも、室内のあったかさをキープ



快適エアリーT-SASは全室空調+第一種換気システムです。

快適エアリー「あったかキープシステム」

霜取り運転の回数を減らして時間を短縮。よりいっそう室内の低下を抑えます。

室温低下の抑制

霜取り運転による室温低下が
従来※1の**約1/3**※2

霜取り運転時間の短縮

霜取り運転時間は従来※1の
およそ半分※2

霜取り運転の回数減

霜取り運転の回数は従来※1の
半分以下※2

※1 あったかキープシステム非搭載。※2 山形県鶴岡市で実施した検証結果による比較です。除霜回数、温度低下、除霜時間については使用環境(室温や外気環境)、運転条件、温度設定によって異なります。【実施期間】従来:2023年12月の1カ月間、あったかキープシステム:2024年1月の1カ月間

太陽光発電システム

太陽からクリーンエネルギーを
たっぷり創り出し、
光熱費のプラス収支も見込めます。



スマートハイムナビ (HEMS)

天気情報と繋がり、自動的に暮らしを
サポートする、スマートハイム・ナビ。
音声や遠隔での操作も可能に。



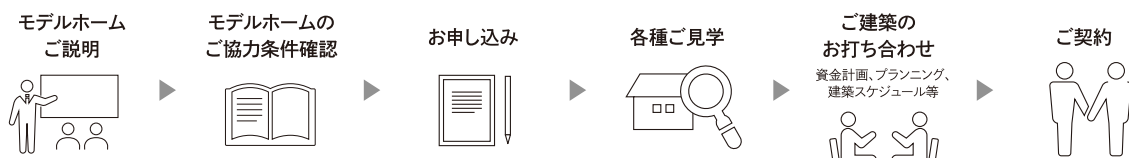
蓄電システム

創った電気を貯めることで、
夜間や停電時でも
クリーンエネルギーを賢く活用。



※画像はイメージです。

スケジュール例



【お申込み資格・条件】●東北6県で土地をお持ちの方(購入予定の方)、また当社が指定する着工日までに建築着工が可能な方が対象となります。●お申込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申込みをお断りする場合があります。●建築途中または入居後、実邸見学会・広告物に使用する写真撮影などにご協力いただきます。●最終契約期限/2026年2月28日(土)【募集について】今回募集する「あったかハイムキャンペーン モデルホーム募集」は、東北エリアでのご成約限定毎月先着10棟です。ご成約棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。※他のキャンペーンとの併用は出来ません。詳しくは係員にお尋ねください。

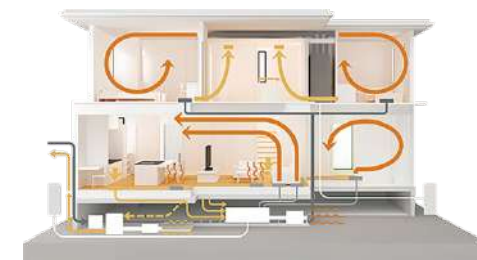
あったかハイムの暮らしを3つのポイントでご紹介

1

家じゅうがおだやかに心地よい



床下からじんわり、あたたかく穏やかな空気が家じゅうに届くので、
廊下への移動や入浴も苦になりません。



普段生活をする部屋以外にも
あたたかい空気が循環

一般の暖房は設置場所の周辺を中心にあたためがちですが、あったかハイムでは床下の大空間を使い、1階の広範囲に暖気を届け、2階もフロア全体をムラの少ないあたたかさにする事が可能です。

2

クリーンエネルギーで地球にもやさしい

太陽光から創るクリーンなエネルギーを活用して暮らせるから、快適と省エネを両立し、
地球にやさしいサステナブルな暮らしが叶います。



できるだけ電気を
買わない暮らしで、
地球に優しくサステナブル

大容量ソーラーで電力を創り出し、
大容量蓄電池にたっぷり充電。発電・蓄電した電力を、スマートハイムナビで賢く効率的に使うことで、
太陽光のエネルギーを昼も夜もできるだけ活用する、エネルギー自給自足型※の暮らしを目指します。



太陽光発電システム



スマートハイムナビ (HEMS)



蓄電システム (e-Pocket GREEN)

※1 すべての電力を賄えるわけではありません。電力会社から電気を購入する必要があります。

3

清浄な空気で新しいライフスタイルを支える

きれいな空気が一日中循環し快適な住まいでの時間を支えます。
在宅勤務も、家族の団らん時間も、いつも心地よく過ごせます。



第一種換気システムで一日中きれいな空気を実現

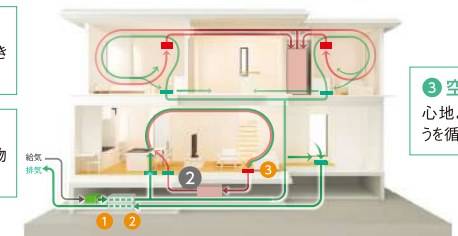
換気・空調の流れイメージ図

① 熱交換換気

快適な室温をキープしたまま、きれいな空気を取り入れます。

② 高性能3層フィルター

室外の空気に含まれた有害物質※1を、しっかりブロック!※2



③ 空調フィルター
心地よい空気が家じゅうを循環します。

※1 ウイルスは含まれません。

※2 花粉粒径は10μm、大気塵0.3~0.5μmを想定。ただしすべてをブロックできるわけではありません。