

土地活用をお考えの方必見！

アパート完成見学会

12/13(土)14(日) 10:00~16:00
<予約不要>



WITHHEIM FII

オートロック式のエントランスを備えた賃貸住宅。

[1F]2LDK/2世帯・[2F]2LDK/2世帯

※建物外観画像にはCGを使用しており、実際とは多少異なります。

<広告主>宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスイハイム東北株式会社

<宮城支店> 〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1アゼリアヒルズ11階

ご予約・お問合せはフリーダイヤルまたは二次元コードから

☎0120-028-816

●受付時間/9:30~18:00 ●定休日/火・水曜日

セキスイハイム東北

<https://www.heim-tohoku.co.jp/>



空き地や遊休地を
お持ちの方
こんなお悩みありませんか？

親世帯

- 土地を手放したくない…
- 老後の収入が年金だけでは心配だ…
- 相続税が心配だ…



子世帯

- 老朽化した空き家実家を相続したけど、どうしよう…
- 固定資産税の負担を抑えたい…
- 家を建てるには、資金面が心配だ…



将来の不安を解消するなら
セキスイハイムの「アパート経営」
をご検討ください！

ご来場いただいたお客様に、
「賃貸経営に関するカタログ」を
プレゼント！（2冊まで）



ご来場の上、アンケートを
ご記入いただくと

Amazonギフトカード

**5,000円分
プレゼント！**

【Amazonギフトカードについて】※ギフトカードはアンケートご記入時にご登録いただいたメールアドレスへお送りいたします。※本キャンペーンはセキスイハイム東北株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けておりません。セキスイハイム東北株式会社キャンペーン事務局【0120-028-816】までお願いいたします。※Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

オートロック式の
エントランスを備えた賃貸住宅。
高級感とゆとりある空間で
長期入居を実現します。



- [1階]2LDK:49.57㎡×2世帯
- [2階]2LDK:49.57㎡×2世帯
- 1階床面積:99.14㎡
- 2階床面積:99.14㎡
- 合計:198.28㎡



■1F/2F

セキスイハイムの賃貸住宅

Planning

市場のニーズを捉えた提案とプレミアム仕様で
入居者満足度を高めます

■外構計画

敷地のゆとりを活かした
デザイン計画で、入居者
満足と建物の価値を高
め、帰りがたくなる賃貸住宅
を目指します。



■セキュリティ計画

強固な防犯対策で安心
な暮らしを守り、長期入
居を目指します。



■外観デザイン

高級感あるタイル外壁や
意匠性の高い窓、
バーティカルラティスな
ど、入居者に選ばれる住
まいを叶えます。



■インテリアデザイン

入居者ニーズを満たすデ
ザインと機能性で、快適な
住み心地を生み出します。



Quality

優れた品質と確かな資産価値で
経営計画を先々までしっかり見通します

■高耐久部材

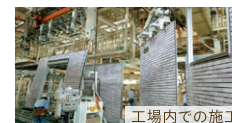
戸建住宅で培った高品質
な部材で美観を保ち、
建築後の維持コストを抑
制します。



磁器タイル外壁 ステンレス屋根

■高精度施工

品質管理の行き届いた
工場で「設計通り」の高い
施工精度を実現します。



工場内での施工

数百年に一度の地震※にも
耐える強靱な構造体。

※住宅性能表示制度の
耐震等級(倒壊防止)
に基づきます。

※一部プランにおいては
対象外となります。



* 記載の写真・仕様はご提案の一例です。ご提案内容や建築地域
により仕様は異なりますので、営業担当にご確認ください。

オーナー様必見! 見どころポイント

1 高耐久タイル外壁



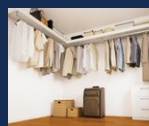
紫外線や酸性雨に強く、
汚れもつきにくい。塗り替
えの心配もなく、美観を長
く保つことが出来ます。

2 ステンレス屋根



フラット屋根には、さびに強
いステンレス屋根を使用。
また軽量のため、地震など
による影響も軽減します。

3 ウォークインクローゼット



収納力は高く入居者
にも人気の高い設備

4 オートロック付きエントランス



オートロック付きエント
ランスには、荷物の受け
取りに便利な宅配
ボックスも。

5 宅配ボックス



大型配送物にも対応
可能な他、ダイヤルロッ
クで盗難防止も配置。

6 浴室乾燥暖房機



大型配送物にも対応
可能な他、ダイヤルロッ
クで盗難防止も配置。

□浴室乾燥機本体

□浴室乾燥機スイッチ

※写真はイメージです。採用設備と一部仕様異なる場合があります。

設備

インター
ネット
無料

宅配BOX

浴室乾燥
暖房機

TV
インター
ホン
(録画機能付)

IH
クッキング
ヒーター

シャワー
付
洗面台

エアコン

ペア
ガラス

シューズ
ボックス

屋外の
物置

会場: 仙台市泉区南光台三丁目87-34

MAPCODE® 21 767 079*05

