



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future



ホワイト色のタイル外壁が特徴の
スタイリッシュな鉄骨住宅。

※2025年2月撮影

スマートタウンハイムシティ相馬小野

11月・12月の毎週 **土 日 祝**

現地見学会開催

10:00 ▶ 16:00

ご見学予約はこちらから



WEB
来場予約
限定

理想の暮らしを
見つけに行こう！

Welcome Heim キャンペーン **秋**

[キャンペーン期間]

10/1 **水** ▶ 12/26 **金**

WEBでのご予約&ご来場の方限定

デジタルギフト 5,000 円分 プレゼント!!

【ご注意事項】※次の方がキャンペーン対象となります。●家づくりを真剣にご検討されている方。●セキスイハイム東北HPよりご予約のうえ、ご来場いただきアンケートにご回答いただいた方。※特典の受取にはご予約者ご本人様のスマートフォン及びインターネット環境が必要となります。(ガラケーは不可となります。)*特典はキャンペーン期間中1世帯1回のみとなります。※デジタルギフトのお渡し後、該当ギフトに係るURLの紛失やポイント利用期限の失効の責任は負いかねます。

キャンペーンの
詳細はこちらから



〈売主〉

セキスイハイム東北株式会社

お問い合わせ／原町展示場

0244-23-0401

営業時間／10:00～18:00
定休日／毎週火・水曜

セキスイハイム東北



<https://www.heim-tohoku.co.jp>

〈宮城支店〉

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアビルズ11階 TEL 022-369-3812 宅地建物取引業免許／国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可／国土交通大臣許可(特5)第13887号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

GREEN MODEL PARK

4LDK + WIC

建物面積 / 119.13㎡ (36.03坪)

土地面積 / 239.07㎡ (72.31坪)

太陽光発電 8.64kW

HEMS(スマートハイムナビ)

蓄電池 12.0kWh

物件の
詳細は
こちらから



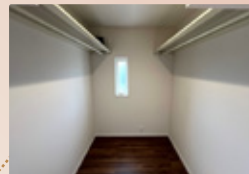
大きな窓からたっぷりと自然光が差し込み、明るく開放的な空間を演出。



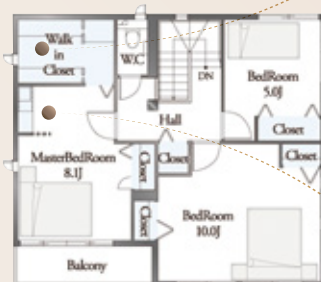
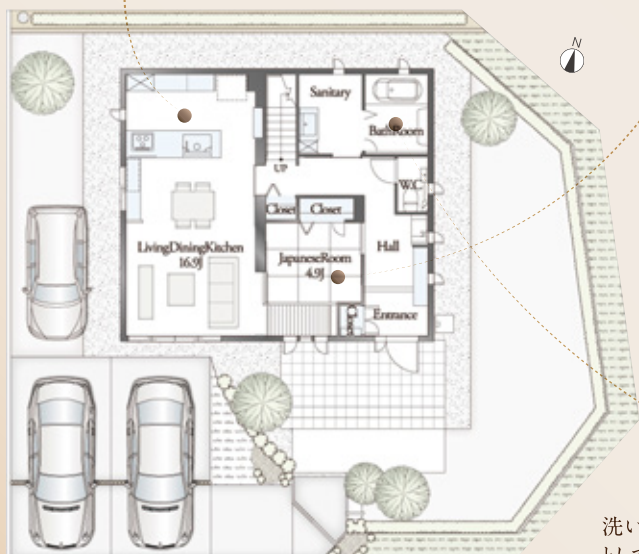
シンプルモダンなデザインで、清潔感と機能性を兼ね備えているフルフラット対面式キッチン。料理をしながら家族とのコミュニケーションも楽しめます。



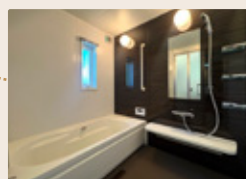
リビングに隣接した和室でリラックスしたひとときを。玄関ホールと繋がっているの、客間としての利用も可能です。



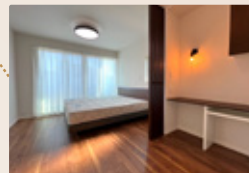
主寝室には大容量のウォークインクローゼットを完備。衣類やコート等をすっきりと収納できるだけでなく、収納ボックスや引き出しを設置できるスペースもあり、快適な生活空間を実現します。



2F



洗い場スペースがゆとりとしていので、家族揃ってのバスタイムも快適。



広々としたベッドルームと併設するワークスペースは、寝る前の読書やリラックスタイムに最適な落ち着いた空間。

2025年2月撮影



<スマートタウンハイムシティ相馬小野物件概要>

【分譲地全体概要】●所在地／福島県相馬市小野字笹川8番8●交通／JR「相馬」駅まで徒歩27分(約2,140m)●私道負担／無●総区画数／26区画(建築条件付宅地11区画、分譲住宅15区画)●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／60%●開発許可番号／相馬市指令都第250号(2016年5月24日)●開発面積／8875.89㎡●道路幅員／約6.0m公道(アスファルト舗装)●取引態様／売主●売主／広告主／セキスイハイム東北株式会社 宮城支店 宮城県仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ11階 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟●備考／ごみ集積所7.69㎡のうち持分26分の1の負担あり。

【分譲住宅概要】●販売戸数／1戸●販売価格／48,300,000 円(税込)●建築面積／119.13㎡(36.03坪)●土地面積／239.07㎡(72.31坪)●地目／宅地●規模構造／軽量鉄骨造ユニット工法2階建●建築確認番号／第ERI-21039042号(2021年10月15日)●完成時期／2021年12月●引渡時期／即●設備／東北電力、相馬市上下水道、オール電化(建物・敷地へのガス配管はありません)●建築ガイドライン／建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。●備考／記載の販売価格には土地・建物価格、家具、外構(駐車場・門柱・境界フェンス、植栽等)、消費税10%を含みます。自動車、その他の備品は価格に含まれません。記載の間取図は概略図のため、実際と異なる場合があります。記載の建物面積は未登記のため、建築確認申請の面積に依ります。GMP(O棟)は2025年2月までグリーンモデルパーク(GMP)として使用していました。

●広告制作年月日／2025年11月24日 ●広告有効期限／2025年12月26日