



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

Premium HEIM MAISON

TOHOKU EDITION

モニター邸募集



※画像はイメージです。

特典

モニター邸を特別価格でご提供します！

【お申込み条件】●東北6県で土地をお持ちの方、または購入予定の方が対象となります。●当社指定期日までに建築着工いただくことが条件となります。●お申込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申込みをお断りする場合があります。●建築途中やお引き渡し後の各種見学会や取材・撮影などにご協力いただきます。●ご契約締切日/2025年12月26日(金)【募集について】●今回募集する「モニター邸」は一般地(岩手県、福島県の一部、宮城県)、積雪地(青森県、秋田県、福島県の一部、山形県)先着各10棟です。募集棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。●他のキャンペーン特典との併用はできません。※詳しくは営業担当にお尋ねください。

一般地エリア
積雪地エリア

先着各
10棟

入居者に寄り添う空間設計で長期安定経営を目指す賃貸住宅

土地の特性を活かし 長期入居を見据えた賃貸住宅



外構計画

敷地のゆとりを活かしたデザイン計画で入居者満足と建物の価値を高め帰りたいくなるような賃貸住宅を目指します。



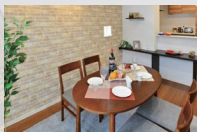
セキュリティ計画

強固な防犯対策で安心な暮らしを守り長期入居を目指します。



外観デザイン

高級感あるタイルやデザイン性の高い窓など入居者に選ばれる住まいを叶えます。



インテリアデザイン

入居者ニーズを満たすデザインと機能性で快適な住み心地を生み出します。

安定経営を支える 高品質の建物性能

高耐久部材

戸建住宅で培った高品質の部材で美観を保ち建築後の維持コストを抑制します。



磁気タイル外壁



アルミ庇



ステンレス屋根

高精度施工

品質管理の行き届く工場で「設計通り」の高い施工精度を実現します。



数百年に一度の地震※にも耐える強靱な構造体



※住宅性能表示制度の耐震等級(倒壊防止)に基づきます。※一部プランにおいては対象外となります。

30年保証制度

お住まいの保証対象部位の不具合に対し、お引き渡しから最長30年間の長期保証をお約束します。



保証期間
30年

構造耐力上主要な部分



保証期間
30年

雨水の侵入を防止する部分



保証期間
30年

磁気タイル外壁の場合
外壁(下地及び仕上げ材)

※30年保証制度に関する注意事項は裏面をご確認ください。

※上記に記載の写真・仕様はご提案の一例です。ご提案内容や建築地域により仕様は異なりますので、詳細は営業担当にご確認ください。
※掲載の内装・設備・外装等の仕様については、標準仕様・最新仕様とは異なる場合があります。実際にはご採用いただけない場合があります。

Premium HEIM MAISONをご契約いただいたオーナー様へ
1室をモデルルームとして一定期間お貸しいただける方には

さらに!特別価格で
ご提供いたします。

東北各県
先着
1棟

詳しくは
こちら



新しい時代には選ばれる、永く住み続けられる賃貸住宅をご用意しております。



家事と仕事が
同時に行える安心感

キッチンのそばにデスクスペースを確保。手の離せない子育てや家事の合間に、デスクワークもできるので時間を効率的に使えます。



< 2LDK:63.49㎡ >

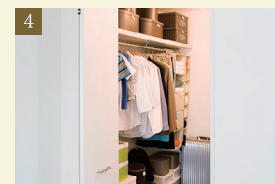


リフレッシュできるバルコニー
ガーデニングや家族がくつろぐ空間。日差しも室内に取り込める。



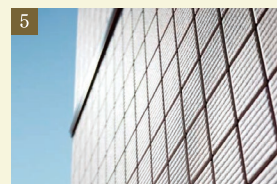
荷物の受け渡しも安心の
宅配ボックス

外出中や置き配にも対応するボックス。
セキュリティも万全。



家族ごとに分けてしまえる収納

家族一人ひとりにちゃんとスペースを
割り当てられるから整理整頓がしや
すくなります。



メンテナンス費用を抑える
再塗装不要の磁気タイル外壁
ホコリなどの汚れも雨とともに洗い流
し、いつまでも美しさを保ち続けます。

※画像はイメージです。

【お申し込み条件】●東北6県で土地をお持ちの方、購入予定の方が対象となります。●当社指定期日までに建築着工可能な方。●お申込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申込みをお断りする場合があります。●完成後、1室をモデルルームとして一定期間お貸しいただきます。●他のキャンペーンとの併用はできません。●最終契約期限/2025年12月26日(金)【募集について】今回募集する「Premium HEIM MAISON モデルルーム借用企画」は東北各県で先着1棟です。ご成約棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。

【30年保証に関する注意事項】・保証の期間や内容は対象部位、商品、建築地により異なる場合があります。詳細については保証基準をご覧頂くか営業担当へお問合わせください。・ウィズハイムFIII、ライフプランニングデシオは30年保証制度の対象外となります。・外壁について、機能上影響のない反りや軽微なひび割れは保証の適用外となります。・磁気タイル外壁以外の外壁(下地及び仕上材)の保証期間は10年間になります。・30年保証制度の適用を受けるためには、保証書のアフターサービス基準に則り、お引渡し後3回の定期点検及び25年目迄の5年ごとの定期診断をお受け頂くことが条件となります。ただし、当該点検、又は診断の結果、メンテナンスが必要と判断された場合は必要なメンテナンス工事を実施していただきます。※保証対象以外のメンテナンス工事は有償となります。

●広告制作年月日:2025年9月30日 ●広告有効期限:2025年12月26日

<広告主>

宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスイハイム東北株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ14階



0120-11-8163

●受付時間/9:30~18:00 ●定休日/火・水曜日