



時を経ても、続く価値を。

SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

TO

SUSTAINABLE.



※画像はイメージです。ご建築地によってお選びいただけない商品がございます。

セキスイハイムのお住まいをご検討中の方々へ 期末決算キャンペーン

ぜひこの機会をお見逃しなく！

2025年8月24日(日)～9月30日(火)

日頃の感謝を込めて、半期に一度のキャンペーンをご案内します。

セキスイハイム東北全商品を**決算特別価格**でご提供！

ぜひこの機会に、新しい住まいでの暮らしをご検討ください。

東北エリア
先着**10**棟

期末決算キャンペーンは、これからの住まいに必要な先進設備を備えた住まいを **決算特別価格**にてお建ていただき、「モデルハウス」として一定期間お借り上げさせていただくものです。

※立地条件によってはお申し込みをお断りする場合がございます。



太陽光発電 システム

これからの時代、
暮らしのエネルギーを太陽から



モデルハウス (標準付帯)



蓄電システム e-Pocket

もしもの際にも安心、
環境と家計にやさしい『蓄エネ』



HEMS スマートハイム・ナビ

家じゅうの電力を『見える化』
節電ポイントをアドバイス



快適エアリーor 空気工房

室内が年中最適な空気質
暮らしが求めるシステム

募集の条件

お建てになる
お住まいについて、
右記＜必須条件＞と
＜ご協力条件＞に
ご協力いただきます。

必須 条件

ご協力 条件



現場見学会場として
ご協力いただきます



完成後一定期間
展示場としてお借りします

入居宅案内のご協力

お引渡し後、セキスイハイム
をご検討のお客様へお
住いを案内させていただきます。

セミナー等のご協力

各種セミナー等で住まい
づくりの体験談や、住み心
地等をお話していただき
ます。

お知り合いの方のご紹介

住まいづくりをご検討の
お知り合いの方をご紹介
くださいますようお願い申
上げます。

各種データのご提出

お引渡し後1年間、各種
データ(光熱費など)をご
提供いただきます。

【お申し込み条件】●お客様にお建ていただいた建物を、モデルハウスとして使用させていただける方。●間取りを広告等に使用させていただける方。●東北6県で土地をお持ちの方、または購入予定の方。●建物は当社が推奨する標準付帯を装備させていただきます。●お申し込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申し込みをお断りする場合があります。●今回募集する「期末決算キャンペーン」は東北エリア先着10棟です。●モニターにあたりましては、同基準に該当することが条件となります。●1.ご検討プラン 2.ご建築時期 3.ご建築地域 4.ご採用設備を当社基準に照らしモニターとさせていただきます。●お申込締切日:2025年9月30日(火)※他キャンペーンとの併用はできません。詳しくは営業担当にお問い合わせください。

お得にマイホームを取得するラストチャンス!

\\ **先着順! 新築住宅(注文住宅・分譲住宅)が対象です!**

子育てグリーン住宅支援事業 新設

最大100万円補助

※詳細は子育てグリーン住宅
支援事業HPをご覧ください。



対象世帯	対象住宅		補助額
子育て 世帯等	長期優良住宅	建替前住宅等の 除却を行う場合	100万円/戸
		上記以外の場合	80万円/戸
	ZEH水準住宅	建替前住宅等の 除却を行う場合	60万円/戸
		上記以外の場合	40万円/戸

※新築住宅の建築事業者または販売会社が、交付申請等の手続き及び補助金の受取りを行います。補助金は住宅取得者に還元される必要があり、還元方法は、予め両者で合意を行います。
※ZEH補助金との併用は、できません。

\\ **子育て世帯・若年夫婦世帯は控除額アップ! /**

住宅ローン減税

最大455万円控除

※詳細は
国交省HPを
ご覧ください。



対象住宅	借入限度額	控除率	期間	最大控除額
長期優良住宅 低炭素住宅	5,000万円 (4,500万円)	ローン残高 の 0.7%	13年間	455万円 (409.5万円)
ZEH水準省エネ住宅	4,500万円 (3,500万円)			409.5万円 (318.5万円)
省エネ基準適合住宅	4,000万円 (3,000万円)			364万円 (273万円)

※上記内容は2025年12月末日までの入居が対象です。※上記の借入限度額と最大控除額は19歳未満の子を有する世帯、または夫婦いづれかが、40歳未満の世帯が対象です。それ以外の世帯は、カッコ()の金額となります。※所得税と住民税の一部から控除されます。(住民税の控除上限額は97,500円です。)

※詳しくは、お近くのセキスイハイムの展示場、営業担当にお問い合わせください。

宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスイハイム東北株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ14階

○ 広告制作年月日:2025年8月21日 ○ 広告有効期限:2025年9月30日

☎ **0120-11-8163**

○ 受付時間/9:30~18:00 ○ 定休日:火・水曜日

セキスイハイム東北

www.heim-tohoku.co.jp