



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

秋田大学医学部附属病院

いとく秋田東店
徒歩 **9~10分**
(約680~800m)

県道41号線

県道28号線

スマートハイムプレイス秋田・手形

マルダイ 広面店

DCM 広面店

秋田市立城東中学校

秋田東幼稚園

県道62号線

秋田市立東小学校
徒歩 **10~12分**
(約770~890m)

ツルハドラッグ 秋田手形店

JR「秋田」駅
徒歩 **13~14分**
(約980~1,100m)

秋田オーバ

フォンテAKITA

AKITA CENTRAL LIVING

Smart Heim Place Akita Tegata

スマートハイムプレイス秋田・手形

秋田市中心の快適をまとう邸宅街区。

〈建築条件付〉宅地分譲全2区画 先着順申込受付中

8月9月の土・日・祝 現地案内会開催 〈予約制〉
見学時間／10:00~17:00

小・中学校が徒歩圏で安心安全

JR「秋田」駅東口 徒歩 **13~14分** (約980~1,100m)

理想の暮らしを見つけに行こう!

WEB来場予約限定

Welcome Heim
キャンペーン夏

デジタルギフト **5,000円分** プレゼント!

【注意事項】※次の方がキャンペーン対象となります。●家づくりを真剣にご検討されている方。●セキスイハイム東北HPよりご予約のうえ、ご来場いただきアンケートにご回答いただいた方。※特典の受取にはご予約者ご本人様のスマートフォン及びインターネット環境が必要となります。(ガラケーは不可となります。)※特典はキャンペーン期間中1世帯1回のみとなります。※偽名や虚偽の情報を使って複数回受け取るなど、事務局が不正と判断した場合は対象外となります。※デジタルギフトのお渡し後、該当ギフトに係るURLの紛失やポイント利用期限の失効の責任は負いかねます。

詳細は
こちら



来場予約
資料請求
はこちら



※掲載の航空写真は2023年6月に撮影したものに一部CG処理を施したもので実際とは多少異なります。現地を示す光の柱は土地の規模や高さ等を表したものではありません。主要道路や鉄道路線を一部光の線で表しています。
※表示の所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

〈売主〉

セキスイハイム東北株式会社

お問い合わせ／セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 秋田営業所

0120-33-8160

営業時間／10:00~18:00
定休日／毎週火・水曜

セキスイハイム東北



<https://www.heim-tohoku.co.jp>

小・中学校が近く、
周囲に生活利便施設が充実した
秋田市中心地の邸宅街区。



JR「秋田」駅



イトク秋田東店



ツルハドラッグ秋田手形店



秋田大学医学部付属病院



秋田市立東小学校



秋田市立城東中学校

Life information

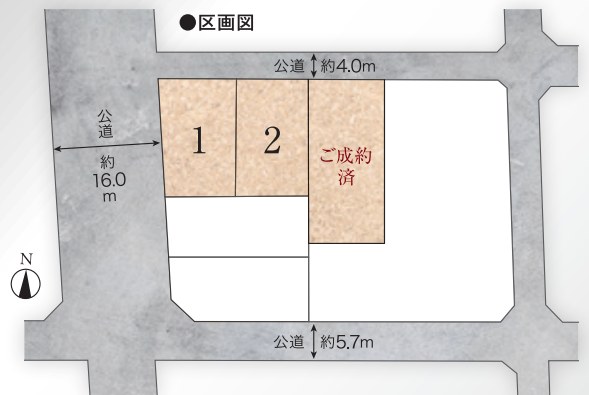
- JR「秋田」駅 約980～1,100m (徒歩13～14分)
- 秋田東幼稚園 約760～880m (徒歩10～11分)
- 秋田市立東小学校 約770～890m (徒歩10～12分)
- 秋田市立城東中学校 約1,330～1,450m (徒歩17～19分)
- ツルハドラッグ秋田手形店 約530～650m (徒歩7～9分)
- イトク秋田東店 約680～800m (徒歩9～10分)
- DCM広面店 約1,010～1,130m (徒歩13～15分)
- 秋田大学医学部付属病院 約1,920～2,040m (徒歩24～26分)

※所要時間は徒歩80m／分で算出しています。

建築条件付 宅地分譲 2区画 先着順申込受付中

区画番号	土地面積	販売価格
No.1	186.00㎡ (56.26坪)	1,695.5 万円
No.2	186.00㎡ (56.26坪)	1,667.3 万円

※掲載の区画図は、設計図面を基に作製されたもので実際とは異なる場合があります。



Smart & Resilience 暮らしを支える、セキスイハイムの先進の機能性。

SMART HEIM

スマートハイム



太陽光発電システム

電力を再生可能エネルギーで補う太陽光発電システム^{※1}。いざという時の電力不安への備えとしても役立てることができます^{※2}。

※1: 全ての電力を賄うことはできません。電力会社から電力を購入する必要があります。※2: 停電時には蓄電池の残量が無いと復旧しません。同時に使える電力には限りがあります。また、電力の使用可能範囲は事前の設計や蓄電池の種類によって異なります。※画像はすべてイメージです。



蓄電池

創った電気を「蓄エネ」することで、環境にも家計にもやさしいエネルギーを夜間や停電時にも賢く活用することができます^{※2}。



スマートハイム・ナビ

電力を「見える化」することで、ムリのない節電生活をサポート。エネルギーをかしこく使う、これからの住まいの新基準です。

RESILIENCE

レジリエンス



災害時の安心

もしもの際に安心で安全な高耐震性・高耐久性の構造。



災害の後の安心

大容量ソーラー+蓄電池で、長時間の停電でも安心^{※2}。

【スマートハイムプレイス秋田・手形 全体概要】◎所在地／秋田県秋田市手形字十七流175番1他(仮換地 秋田都市計画事業秋田駅東第三地区土地区画整理事業区域内 99街区1符号他)(カーナビマップコード:303 781 117*13)◎交通／JR「秋田」駅より徒歩13～14分(約980～1,100m)◎私道負担／無◎総区画数／5区画◎用途地域／第二種中高層住居専用地域◎地目／宅地◎建ぺい率／60%◎容積率／200%◎法令制限／景観法・秋田都市計画事業秋田駅東第三地区土地区画整理事業◎道路幅員／約5.7m・16.0m公道(アスファルト舗装)約4.0m公道(未舗装)◎取引形態／売主◎売主・広告主／セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 岩手県盛岡市津志田町三丁目7番23号Tel.019-632-1020 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号、建設業許可:国土交通大臣許可(特-5)第13887号、(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟【建築条件付土地概要】◎販売区画数／2区画◎販売価格／16,673,000円～16,955,000円◎区画面積／186.00㎡(56.26坪)◎造成完了時期／造成済◎引渡時期／即◎設備／東北電力・秋田市上下水道※上水道加入金:176,000円(税込・20mmの場合)・個別プロパン◎建築条件付宅地分譲／この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にセキスイハイム東北株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は無利息にて全額返金いたします。◎建築ガイドライン／建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿ったご提案をさせていただきますので、ご理解とご協力をお願いいたします。◎広告制作年月日／2025年8月21日◎広告有効期限／2025年9月30日

秋田県内の
分譲情報は
こちらから



〈売主〉

セキスイハイム東北株式会社

お問い合わせ

0120-33-8160

セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 秋田営業所
営業時間／10:00～18:00 定休日／毎週火・水曜

セキスイハイム東北



<https://www.heim-tohoku.co.jp>