

土地活用をお考えの方必見！

アパート完成見学会

8/2(土) 3(日) 10:00~17:00
 <予約不要>



Letoit
 <レトアデュエット>

住戸の玄関を1階に設けた重層スタイル
 [1F] 1LDK / 1世帯 ・ [2F] 2LDK / 1世帯

+

Letoit
 <レトアメゾネット>

1・2階をひとつの家族で使える
 若いファミリー層などにあったスタイル
 [1・2F] 2LDK / 3世帯

※建物外観画像にはCGを使用しており、実際とは多少異なります。

<広告主> 宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスイハイム東北株式会社

<宮城支店> 〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ11階

ご予約・お問合せはフリーダイヤルまたは二次元コードから

☎ 0120-028-816

● 受付時間 / 9:30~18:00 ● 定休日 / 火・水曜日

セキスイハイム東北

<https://www.heim-tohoku.co.jp/>



空き地や遊休地を
 お持ちの方
 こんなお悩みありませんか？

親世帯

- 土地を手放したくない…
- 老後の収入が年金だけでは心配だ…
- 相続税が心配だ…



子世帯

- 老朽化した空き家実家を相続したけど、どうしよう…
- 固定資産税の負担を抑えたい…
- 家を建てるには、資金面が心配だ…



将来の不安を解消するなら
セキスイハイムの「アパート経営」
 をご検討ください！

ご来場いただいたお客様に、
 「賃貸経営に関するカタログ」を
 プレゼント！(2冊まで)



ご来場の上、アンケートを
 ご記入いただくと

Amazonギフトカード

5,000円分
 プレゼント！

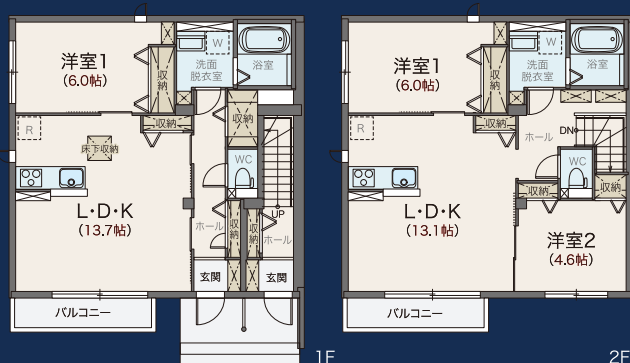
【Amazonギフトカードについて】※ギフトカードはアンケートご記入時にご登録いただいたメールアドレスへお送りいたします。※本キャンペーンはセキスイハイム東北株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。セキスイハイム東北株式会社キャンペーン事務局 [0120-028-816] までお願いいたします。※Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

Letoit

<レトアデュエット>

全世帯の玄関を1階に設け、2階世帯へは屋内階段でアクセスするデュエットタイプ。屋外の共用部を削減できるため、敷地を有効活用できます。

- [1F] 1LDK / 1世帯
- [2F] 2LDK / 1世帯

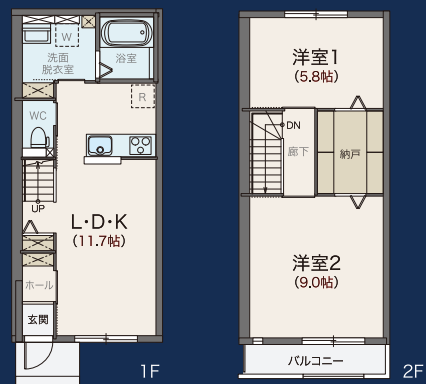


Letoit

<レトアメゾネット>

1階と2階でひとつの住戸となるメゾネットタイプ。玄関やアプローチの独立性や専用庭を確保できるのが魅力。ファミリーやカップルの長期入居も見込めます。

- [1・2F] 2LDK / 3世帯



計5世帯

セキスイハイムの賃貸住宅

Planning

市場のニーズを捉えた提案とプレミアム仕様で入居者満足度を高めます

■外構計画

敷地のゆとりを活かしたデザイン計画で、入居者満足と建物の価値を高め、帰りにくくなる賃貸住宅を目指します。



■セキュリティ計画

強固な防犯対策で安心な暮らしを守り、長期入居を目指します。



■外観デザイン

高級感あるタイル外壁や意匠性の高い窓、パーティカルラティスなど、入居者に選ばれる住まいを叶えます。



■インテリアデザイン

入居者ニーズを満たすデザインと機能性で、快適な住み心地を生み出します。



Quality

優れた品質と確かな資産価値で経営計画を先々までしっかり見通します

■高耐久部材

戸建住宅で培った高品質な部材で美観を保ち、建築後の維持コストを抑制します。



■高精度施工

品質管理の行き届いた工場「設計通り」の高い施工精度を実現します。



数百年に一度の地震※にも耐える強靱な構造体。

※住宅性能表示制度の耐震等級(倒壊防止)に基づきます。

※一部プランにおいては対象外となります。



*記載の写真・仕様はご提案の一例です。ご提案内容や建築地域により仕様は異なりますので、営業担当にご確認ください。

オーナー様必見! 見どころポイント

1 高耐久タイル外壁



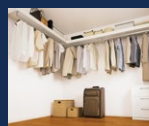
紫外線や酸性雨に強く、汚れもつきにくい。塗り替えの心配もなく、美観を長く保つことができます。

2 ステンレス屋根



フラット屋根には、さびに強いステンレス屋根を使用。また軽量のため、地震などによる影響も軽減します。

3 ウォークインクローゼット



収納力は高く入居者にも人気の高い設備

4 宅配BOX完備



ご入居者に喜ばれる宅配BOXを完備しています。

5 防火シャッター付サッシ



ご入居者様の暮らしの安全とプライバシーを守ります。

6 浴室乾燥暖房機



□浴室乾燥機本体 □浴室乾燥機スイッチ

※写真はイメージです。採用設備と一部仕様が異なる場合があります。

設備

インターネット
無料

宅配BOX

浴室乾燥
暖房機

防火
シャッター

TV
インター
ホン
(録画機能付)

IH
クッキング
ヒーター

シャワー
付
洗面台

エアコン

ペア
ガラス

シューズ
ボックス

屋外の
物置

会場: 仙台市宮城野区岩切三所南83

MAPCODE 21 773 625*72

