

HELLO. FUTURE.

名取市の中央に佇む、静閑の邸がここを満たす。
名取大手町から始まる、家族の未来。

いよいよ 最終1棟分譲

スマートハイムプレイス 名取大手町

※掲載の内観写真はE棟(2024年4月撮影)

4月5月の土・日・祝 現地見学会開催

予約制

平日も見学可能です! 詳細は下記二次元コードからご確認ください。

●見学時間/10:00~16:00

理想の暮らしを見つけに行こう!

WEB来場予約限定

Welcome Heim
キャンペーン

WEBからの
ご予約&ご来場
の方限定

デジタルギフト **5,000円分**プレゼント!

【ご注意事項】※次の方がキャンペーン対象となります。●家づくりを真剣にご検討されている方。●セキスイハイム東北HPよりご予約のうえ、ご来場いただきアンケートにご回答いただいた方。※特典の受取にはご予約者ご本人様のスマートフォン及びインターネット環境が必要となります。(ガラケーは不可となります。)*特典はキャンペーン期間中1世帯1回のみとなります。※デジタルギフトのお渡し後、該当ギフトに係るURLの紛失やポイント利用期限の失効の責任は負いかねます。

詳細は
こちら▶



コープ
名取西店 徒歩 **10**分
(約750m)

JR
「名取」駅 徒歩 **10**分
(約770m)

イオンモール名取 車で約 **9**分
(約2,080m)

※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。※車による所要時間は、通常(平日正午頃)要する時間です。※掲載の内観写真はE棟(2024年4月撮影)

〈売主〉

セキスイハイム東北株式会社

お問い合わせ/セキスイハイム東北株式会社 宮城支店

0120-028-816

営業時間/10:00~18:00
定休日/毎週火・水曜

セキスイハイム東北



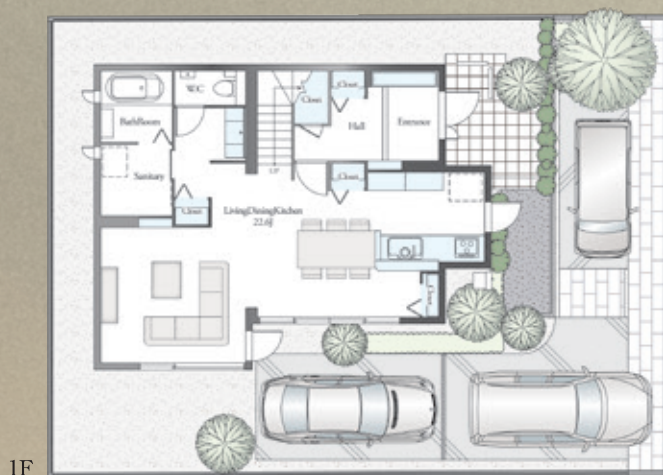
<https://www.heim-tohoku.co.jp>

来場予約は
こちらから



最終1棟分譲 先着順申込受付中

物件の
詳細はこちら



車3台分の駐車スペース。
各所に設けた豊富な収納が便利な家。

E棟

3LDK

[太陽光]
8.6_{kW}

[蓄電池]
9.9_{kWh}

■建物面積 115.42㎡ (34.91坪)

■土地面積 167.97㎡ (50.81坪)

※掲載の外観写真は2024年7月撮影、内観写真は2024年4月撮影
※図面に記載している車両、その他の調度品はあくまで生活イメージを表現した
もので販売価格には含まれません。



生活利便施設が街の近隣に揃い、
JR名取駅へも徒歩圏の住環境が魅力。



●イオンモール名取



●JR名取駅

なとり第二こども保育園・幼稚園 ……約440m (徒歩6分)
名取市立増田西小学校 ……約790m (徒歩10分)
名取市立第二中学校 ……約2,040m (徒歩26分)
名取市増田西児童センター ……約910m (徒歩12分)
コープ名取西店 ……約750m (徒歩10分)
イオンモール名取 ……約2,080m (徒歩26分)
名取大手町郵便局 ……約90m (徒歩2分)
さとうクリニック ……約440m (徒歩6分)
大手町六丁目公園 ……約180m (徒歩3分)
JR名取駅 ……約770m (徒歩10分)

※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。※周辺の施設写真は2023年2月に撮影したものです。



SMART HEIM

スマート
ハイム

未来基準の創・蓄・省エネを実現。
「エネルギー自給自足型」を目指します。

太陽光発電システムで創った電気を蓄電システムに「蓄エネ」することで、エネルギーを賢く活用。
さらに、スマートハイムナビでムリのない節電生活をサポート。



太陽光発電システム



蓄電池

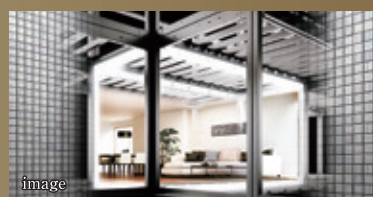


スマートハイム・ナビ

RESILIENCE

レジリエンス

もしもの災害時も、災害の後も
安心して暮らせる住まいを。



災害時の安心

もしもの際に安心で安全な
高耐震性・高耐久性の構造



災害の後の安心

大容量ソーラー+蓄電池で、
長時間の停電でも安心。※

※停電時には蓄電池の残量が無いと復旧しません。同時に使える電力には限りがあります。また、電力の使用可能範囲は事前の設計
や蓄電池の種類によって異なります。全ての電力を賄うことはできません。電力会社から電力を購入する必要があります。

【スマートハイムプレイス名取大手町全体概要】◎所在地／宮城県名取市大手町五丁目13番18(カーナビマップ
コード:21 315 022*75)◎交通／JR「名取駅」まで徒歩10分(約770m)◎私道負担／無◎総区画数／6区画(建築
条件宅地1区画、分譲住宅5区画)◎用途地域／第1種住居地域◎建ぺい率／60%◎容積率／200%◎道路幅員
／東側約12.0m・北側約7.9m・西側約6.0m名取市道(アスファルト舗装・一部歩道を含む)【分譲住宅概要】◎販売
戸数／1戸◎販売価格／64,900,000円(税込)◎建物面積／115.42㎡(34.91坪)◎土地面積／167.97㎡(50.81坪)
◎地目／宅地◎建物構造／軽量鉄骨造ユニット工法2階建◎建築確認番号／第R05確認建築東建セ-0820号
(2023年11月2日)◎完成時期／2024年3月◎引渡時期／即◎設備／東北電力・名取市上下水道・オール電化仕
様(建物敷地内へのガスの配管の引込はありません)■備考／記載の販売価格には土地・建物価格、外構(駐車
場・門柱・境界フェンス・植栽等)、家具、消費税10%を含みます。自動車その他の備品は含まれません。その他備品
は価格に含まれておりません。記載の建物面積は未登記のため、建築確認申請の面積に依ります。間取図に記載の
家具は現状と異なります。◎取引態様／売主◎売主・広告主／セキスイハイム東北株式会社 宮城支店 宮城県
仙台市宮城野区榴岡3丁目4番1号アゼリアビルズ11階 電話022-369-3812 宅地建物取引業免許:国土交通大臣
(9)第3749号、建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号、(公社)宮城県宅地建物取引業協会会
員・東北地区不動産公正取引協議会加盟◎広告制作年月日／2025年4月10日◎広告有効期限／2025年5月31日

〈売主〉

セキスイハイム東北株式会社



0120-028-816

営業時間／10:00～18:00
定休日／毎週火・水曜日

セキスイハイム東北



www.heim-tohoku.co.jp

宮城県内
別エリアの
物件はこちら



〈宮城支店〉〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアビルズ11F TEL:022-369-3812 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟