



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

Price Revision

心地よく暮らす機能を備えた、
「あったかハイム」の住まい。

ハイムプレイス中島町 | G 棟 |

新価格分譲

200万円
PRICE DOWN

旧販売価格 ~~4,490万円~~ ^(税込) » 販売価格 ^(税込) 4,290万円
●旧価格公示日:2024年2月22日 ●新価格公示日:2024年12月24日

予約制

3月の毎週 土 日 祝 現地見学会開催

見学可能時間/10:00~16:00 平日も見学が可能です。右記QRコードよりご予約ください



WEBから
ご来場・ご予約
限定!

デジタルギフト
5,000円分プレゼント!!

詳しくはこちら



写真/G棟LDK(2024年2月撮影)

セキスイハイム東北

ハイムプレイス

中島町

G

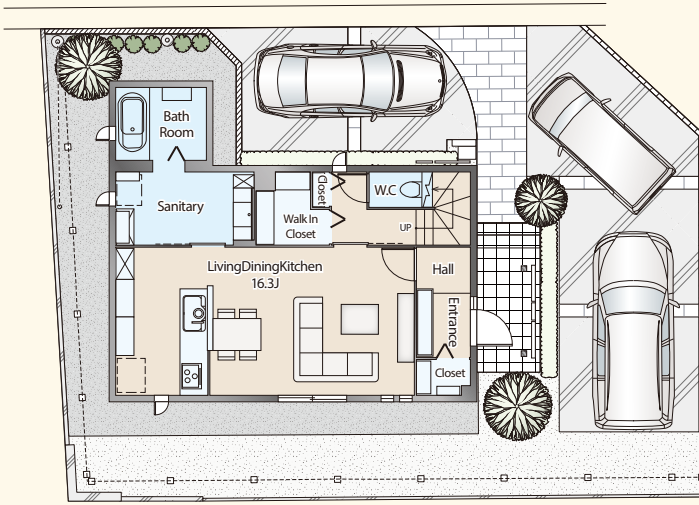
家族をつなぐ対面キッチンと広々としたリビング・ダイニング。

3LDK+WIC

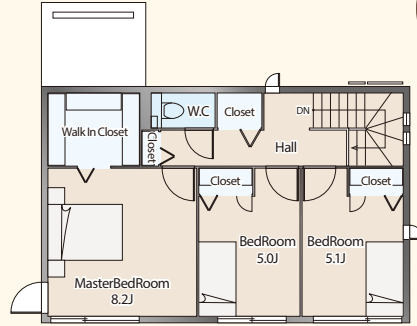
■建物面積/100.33㎡ (30.34坪)
■土地面積/171.77㎡ (51.96坪)

旧価格 4,490万円(税込) ▶ 販売価格 4,290万円(税込)
●旧価格公示日:2024年2月22日 ●新価格公示日:2024年12月24日

200万円
PRICE
DOWN!



1F



2F

- 太陽光発電6.72kW
- 蓄電池9.9kWh
- 照明・レースカーテン・家具付き



リビングダイニングと向かい合った対面型キッチンはご家族との会話を楽しみながらお料理ができます。



食洗機付のシステムキッチン。カフェブラウンのキッチンが全体のアクセントになります。



2部屋ある洋室は2室とも南向きで日当たりが良く、大きい収納もついた使い勝手の良いお部屋です。



白基調の外壁にブラウンの格子が良いアクセントのモダンな外観です。



※掲載の写真は2024年2月撮影



こぼうしこども園
約1,500~1,610m(徒歩19~21分)



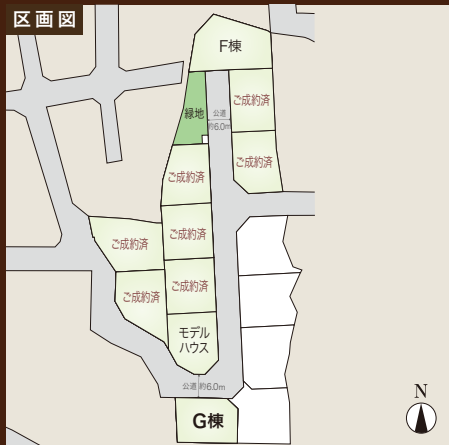
一箕小学校
約1,350~1,460m(徒歩17~19分)



一箕中学校
約1,220~1,330m(徒歩16~17分)



セブンイレブン北滝沢2丁目店
約310~400m



所在地/福島県会津若松市中島町184番9

カーナビマップコード/97 324 853*50

【ハイムプレイス中島町 分譲地全体概要】●所在地/福島県会津若松市中島町184番9他●交通/JR「会津若松」駅まで徒歩29分(約2,280~2,300m)●私道負担/無●総区画数/14区画(内当社10区画 建築条件付宅地3区画、分譲住宅6区画)●用途地域/第2種中高層住居専用地域・第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●法令制限/景観条例●道路幅員/約6.0m公道(アスファルト舗装)
【分譲住宅概要】●販売戸数/2戸●販売価格/42,900,000~46,600,000円(税込)●建物面積/100.33㎡~104.60㎡(30.34坪~31.64坪)●土地面積/171.77㎡~234.80㎡(51.96坪~71.02坪)●地目/宅地●規模構造/軽量鉄骨造ユニット工法2階建●建築確認番号/F棟:第ERI-23002692号(2023年1月30日)他●完成時期/F棟:2023年5月、G棟:2023年7月●引渡時期/即●設備/東北電力、会津若松市上下水道、オール電化(建物・敷地へのガス管の引き込みはありません)●建築ガイドライン/建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。●備考/記載の販売価格には土地・建物価格、外構(駐車場・門柱・植栽等)、消費税10%を含みます。自動車・その他の備品は価格に含まれません。記載の建物面積は未登記のため、建築確認申請書等の面積に依ります。記載の間取図は概略図のため、実際と異なる場合があります。●取引態様/売主●売主・広告主/セキスイハイム東北株式会社 福島支店 福島県郡山市島2丁目50番15号 tel.024-932-8160 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ●問い合わせ先/セキスイハイム東北株式会社 0120-965-578 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

セキスイハイム東北株式会社 ☎ 0120-965-578

セキスイハイム東北

検索

<福島支店> 〒963-8560福島県郡山市島2丁目50番15号 受付時間/9:30~18:00 定休日/火・水曜日

<http://www.heim-tohoku.co.jp/>

広告制作年月日:2025年2月28日 広告有効期限:2025年3月30日