



時を経ても、続く価値を。  
**SEKISUI HEIM**  
Unit Technology for the Future

# お建替えなら、 安心・安全な暮らしを

万一の災害から家族を守る、セキスイハイムのレジリエンス住宅。



## 建替プレミアムモデル邸募集

【東北エリア】

毎月先着 **20** 邸

ご成約期限

2025年3月31日まで

特典  
1

レジリエンス仕様設備を搭載した  
各商品を**特別価格**でご提供します！

特典  
2

解体費用をサービス

最大 **150** 万円 (税込)

現在のお住いの解体費をサービスさせていただきます。

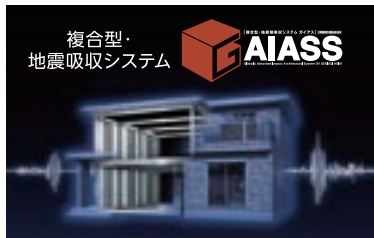


# 災害から家族を守るセキスイハイムのレジリエンス住宅で 普段の暮らしも、万が一の時もずっと安心が続く。

## 地震から生命を守る



標準仕様でトップラック※の耐震性能を満たしています。ユニットで構成されたボックスラーメン構造が、大切な家族と財産を守るので、度重なる余震にも慌てずに過ごせます。



2つの力で家族を強固に守り、  
住まい全体で力を受け流す

粘り抵抗型

ユニット構造体

巨大地震による  
エネルギーを吸収

強度抵抗型

高性能外壁

一般の耐力壁を  
超える強さ

※品確法(住宅の品質確保の促進等に関する法律)の耐震・耐風項目の最高等級。一部特殊プランにおいては対象外となります。

## 停電時も電気が使える



太陽光発電システムでつくった電力を蓄電池へ充電しておくことで、停電時も電力の復旧が可能※。生活に不可欠な照明、冷蔵庫の他、テレビや携帯電話の充電など、情報収集の電力も確保できます。

復旧情報  
の取得



食料の  
冷蔵保存



ケトルで  
湯沸かし



気象警報と連動し、  
停電時に備えて  
蓄電池に自動充電



※蓄電池の残量がないと復旧しません。また、事前に計画したスイッチ、コンセントでのみ電力使用が可能です。同時に使用できる電力には限りがあります。

## 標準設備

### 太陽光発電システム

太陽からクリーンエネルギーをたっぷり創り出し、  
光熱費のプラス収支も見込めます。



### e-Pocket GREEN(蓄電池システム)

創った電気を貯めることで、夜間や停電時でも  
クリーンエネルギーを賢く活用。



### スマートハイムナビ(HEMS)

天気情報と繋がり、自動的に暮らしをサポート。



【お申込み資格・条件】●東北6県で建替えをご予定の方が対象となります。●当社が指定する着工日までに着工可能な方。工期については弊社に一任させていただきます。●お申し込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。●ご建築予定地によってはお申し込みをお断りする場合がございます。●建築途中または入居後、見学会・広告物に使用する写真撮影やインタビューなどに協力いただく場合がございます。【特典について】●上限150万円(税込)に達しない場合、差額はお支払い致しかねます。対象は弊社お見積りに限らせていただき、建物本体価格よりお値引きさせていただきます。

【募集について】●今回募集する建替プレミアムモデル邸は、東北エリアで毎月先着20棟です。ご成約棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。他キャンペーン等との併用は出来かねます。詳しくは営業担当へお問い合わせください。

●広告制作年月日:2024年9月27日 ●広告有効期限:2025年3月31日

<広告主>  
宅建業免許/国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可/国土交通大臣 許可(特-5)第13887号

**セキスイハイム東北株式会社**

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ14階

0120-11-8163

●受付時間/9:30~18:00●定休日/火・水曜日

セキスイハイム東北

www.heim-tohoku.co.jp