



南会津町田島字田部原 会場

2棟
建築

賃貸住宅 実例見学会

9/14 **土** 15 **日** 10:00 ▶ 16:00
 予約不要

■宅地建物取引業免許／国土交通大臣(9)第3749号 ■建設業者許可番号／国土交通大臣許可(特-5)第13887号

セキスハイム東北株式会社 福島支店

〒963-8560 福島県郡山市島2丁目50番15号(三栄ビル) TEL 024-932-8160 ■営業時間／9:30～18:00 ■定休日／火曜・水曜日

新しい時代に選ばれる、
 永く住み続けられる賃貸住宅のご提案。
 賃貸経営をお考えの方、必見の見学会です！

賃貸経営をお考えの方へ

見学会ご来場の方に**カタログ**プレゼント！

※当日、会場にてアンケートにお答えいただいた方に差し上げます

会場

南会津郡南会津町田島字田部原

MAPCODE 433 096 863 * 46



※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

お問い合わせ

■営業時間／9:30～18:00 ■定休日／毎週火・水曜日



0120-965-578

詳細は
裏面を
ご覧ください

ご入居者様にもオーナー様にも選ばれる セキスイハイムの 賃貸住宅

耐震性

ボックスラーメン構造+強固な外壁

構造体は地震のエネルギーをしなやかにかかわす「粘り抵抗型」。さらに堅牢な「強度抵抗型」の外壁で、複合的に地震動を吸収。



高気密・高断熱

工場施工でグラスウールを充填!

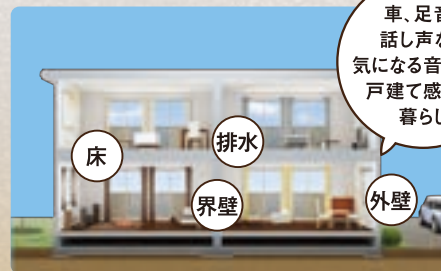
天井・外壁に高性能の断熱材をしっかり充填。断熱性に優れているということは、省エネ性も高いということ。快適な住み心地をご提供します。



遮音性能

プライバシーを守る優れた遮音性

日常生活で耳にする騒音はさまざまな原因から生まれます。セキスイハイムは、音の発生源や特徴をとらえた独自の設計で騒音を軽減。優れた遮音性能が、プライバシーを守ります。



高耐久部材

メンテナンス費用を抑える 再塗装不要の磁器タイル外壁

セキスイハイムは親水性※の磁器タイル外壁。空気中の水分でタイル表面に水の膜をつくり、ホコリなどの汚れを付着させ、雨とともに洗い流すことで、いつまでも美しさを保ち続けます。

※汚れの種類によって防汚効果が低下する場合があります。また汚れの種類を問わず、多量に供給される箇所、環境では、防汚効果が低下する場合があります。



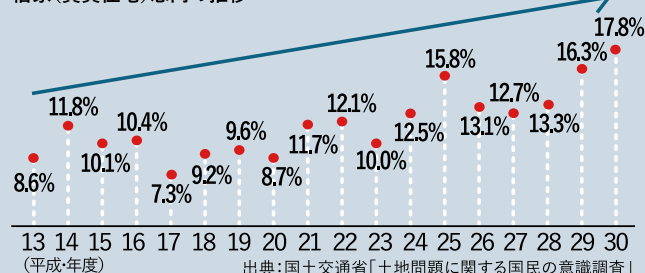
※写真はイメージです。

賃貸住宅経営は、
永く安定した
収益を得る方法の
ひとつです。

賃貸志向は
増加傾向にあります。

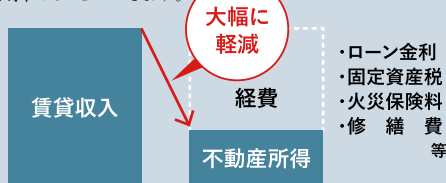
持ち家より賃貸住宅を選ぶ人は増加傾向にあります。

借家(賃貸住宅)志向の推移



節税対策としてもメリットがあります。

実際の現金収入より、税務上の不動産所得を
低く抑えることができます。



相続税の軽減効果も
期待できます。

現金や更地のまま相続するよりも、
評価額を大幅に軽減することができます。



賃貸経営についての
詳しい情報はこちら

スマホをかざして
カンタンアクセス!



セキスイハイムの賃貸住宅経営

ハイム東北 ハイムメゾン

検索