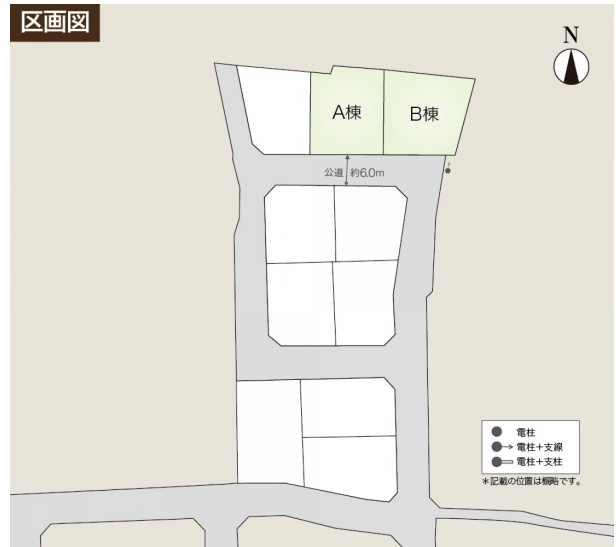


スマートハイムプレイス北上藤沢 A棟



【全体物件概要】 住所：岩手県北上市藤沢21地割60番5他(マップコード 108 494 861*65)／交通：JR「北上」駅より岩手県交通バス乗車12分「藤沢」バス停より徒歩9分(約700m～715m)／私道負担：無／総区画数：49区画(内当社分譲住宅2区画)／用途地域：第一種住居地域／建ぺい率：60％／容積率：200％／法令制限：景観法／道路幅員：約6.0m公道(アスファルト舗装)／売主：セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 岩手県盛岡市津志田町三丁目7番23号TEL019-632-1020 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟／広告主：セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 岩手県盛岡市津志田町三丁目7番23号TEL019-632-1020 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

【分譲住宅概要】 販売価格：44,900,000円(税込)～48,900,000円(税込)／土地面積：223.59㎡(67.63坪)～233.20㎡(70.54坪)／建物面積：128.00㎡(38.72坪)～139.33㎡(42.14坪)／規模・構造：軽量鉄骨造ユニット工法2階建／販売戸数：2戸／地目：宅地／建築確認番号：第ERI-24012176号 2024年4月19日/第ERI-24012177号 2024年4月19日／完成時期：2024年6月／引渡時期：即／設備：東北電力・北上市営上下水道・オール電化(建物・敷地へのガスの引込みはありません。) (A棟：太陽光発電7.40kW、蓄電池9.9kWh、スマートハイムナビ、トリプルガラス樹脂サッシ、エアファクトリー、オール電化(エコキュート・IH)、エアコン2台、宅配ボックス、屋根付きカーポート / B棟：太陽光発電8.88kW、蓄電池9.9kWh、スマートハイムナビ、トリプルガラス樹脂サッシ、エアファクトリー、オール電化(エコキュート・IH)、エアコン2台、宅配ボックス、屋根付きカーポート)／建築ガイドライン：建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。／取引態様：売主

お問い合わせ先

セキスイハイム東北株式会社 北東北支店

TEL.0120-989-527 | 営業時間/10:00～18:00 定休日/火・水曜日 |



来場予約はこちら

○ 印刷日/2025.07.01 ○ 広告有効期限/2025.07.15