

スマートハイムプレイス亀ヶ崎Ⅱ B棟



【全体物件概要】 住所：山形県酒田市亀ヶ崎三丁目254番8(カーナビマップコード:90 851 166*57)／交通：JR「酒田」駅まで徒歩30分(約2,390m)／私道負担：無／総区画数：3区画(分譲住宅3区画)／用途地域：第一種中高層住居専用地域／建ぺい率：60％／容積率：200％／法令制限：景観法、文化財保護法／道路幅員：約6.0m私道(位置指定道路・アスファルト舗装)／売主：セキスイハイム東北株式会社 宮城支店 山形営業部 山形市桜田東一丁目10-34 TEL:023-633-1326 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟／広告主：セキスイハイム東北株式会社 宮城支店 山形営業部 山形市桜田東一丁目10-34 TEL:023-633-1326 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

【分譲住宅概要】 販売価格：35,900,000円（税込）／土地面積：184.12㎡（55.69坪）／建物面積：136.62㎡（41.32坪）／規模・構造：軽量鉄骨造ユニット工法2階建／販売戸数：1戸／地目：宅地／建築確認番号：第 東日本22-17325号(2022年11月22日)／完成時期：2023年5月／引渡時期：即／設備：東北電力・酒田市上下水道・オール電化仕様(建物へのガス管の引き込みはございません。)（B棟：太陽光発電4.08kW、蓄電池9.9kWh、エアーファクトリー、トリプルガラス樹脂サッシ、スマートハイム・ナビ、オール電化(エコキュート・IH)、宅配ボックス、カーポート付）／建築ガイドライン：建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。／取引態様：売主

お問い合わせ先

セキスイハイム東北株式会社 宮城支店 山形営業部

TEL.0120-33-8163 | 営業時間／10:00～18:00 定休日／火・水曜日 |



来場予約はこちら

○印刷日/2025.05.13 ○廣告有効期限/2025.05.27